



Unión Comunal Lago Vichuquén



MEMORIA TRIENAL

Consolidar y enfrentar las crisis

2018 – 2020

Unión Comunal Lago Vichuquén · UCLV

Período: enero de 2018 a diciembre de 2020



Índice

● –	El trienio en cifras	3
● 01	Presentación	4
● 02	Directorio del período Directorio, equipos de trabajo y presidentes de juntas de vecinos (2018)	5
● 03	Cómo nos comunicamos	6
● 04	Qué hicimos Agua · Saneamiento · Acciones legales · Concesiones · Plan Regulador · Reciclaje · Emprendimiento	7
● 05	Estado del agua en el período	10
● 06	Acciones del período, en orden cronológico	12
● 07	Resumen de reuniones	15
● 08	Cuotas y cuentas	16
● 09	Lo que queda para el próximo período	21
● A	Anexo: fuentes documentales	22

RESUMEN

El trienio en cifras

Lo que la UCLV hizo entre enero de 2018 y diciembre de 2020.

4 ejes

agua, emprendimiento, extensión y difusión, y estructura institucional

10

asambleas informativas, de la 19ª a la 28ª

63

reuniones registradas en el trienio

3 crisis

hídrica, sanitaria y ecológica, al mismo tiempo

86

viviendas de Villa Brisas de Torca conectadas al alcantarillado de Llico

165

de 725 casas con Sello Verde a julio de 2018

3.000×

la norma: coliformes en el efluente de la PTAS de Llico (14-02-2020)

8 cargos

formuló la Superintendencia a la Municipalidad a raíz del recurso de la UCLV

265

vecinos inscritos en la regularización colectiva de concesiones

5.810 kg

reciclados entre febrero y junio de 2019

\$189,8 M

aportes de vecinos en el trienio

12 cuotas

mensuales sin recargo por PAC, desde 2019

EL HILO DEL TRIENIO

Fueron años de consolidar lo construido y de enfrentar tres crisis a la vez: la hídrica, la sanitaria y la ecológica. En 2020 la pandemia suspendió las asambleas presenciales, pero no el trabajo.

Presentación

Iniciamos 2018 con un segundo mandato y cuatro ejes de trabajo: el cuidado del agua, el emprendimiento, la extensión y difusión, y el fortalecimiento de la estructura institucional de la UCLV.

Fueron años de consolidar lo construido y de enfrentar tres crisis a la vez: la hídrica, con 2019 como un año casi sin lluvia; la sanitaria, por la contaminación de las plantas de tratamiento; y la ecológica, que amenaza a la laguna Torca y al estero Llico.

En 2020 la pandemia suspendió las asambleas presenciales, pero no el trabajo.

Enrique Waugh Correa

Presidente, Unión Comunal Lago Vichuquén

TRES CRISIS A LA VEZ

Hídrica

2019, un año casi sin lluvia.

Sanitaria

Contaminación de las plantas de tratamiento.

Ecológica

Amenaza a la laguna Torca y al estero Llico.

Directorio del período

PRESIDENTE

Enrique Waugh
Correa

VICEPRESIDENTA

Paula Urenda
Warren

SECRETARIO

Gustavo Parraguez
Gamboa

TESORERO

Cristián Irrázaval
Videla

DIRECTOR

Pedro Pablo
Aspillaga Barros

El directorio fue elegido en la 19ª asamblea, en marzo de 2018, por tres años. El certificado municipal N.º 48 (4 de abril de 2018) registra la elección con fecha 26 de marzo de 2018. En 2019 se abrió un proceso para elegir a un quinto director y la asamblea agradeció especialmente a Paula Urenda.

Nuevos equipos de trabajo

UNIDAD DE COBRANZA

Dirigida por **Marisol Burgos y Paz Vial**.

DIVISIÓN TERRITORIAL

Dirigida por **Carolina Tomic**, para el contacto directo con los vecinos permanentes.

Presidentes de juntas de vecinos (2018)

N.º	SECTOR	PRESIDENTE
1	Punta del Barco	Gonzalo Lira
2	La Madera – Los Palitos	Rodrigo Cerón
3	El Durazno – El Arrayán	Germán Schmidt
4	Punta Totorilla	Denny Salas
5	Totorilla	sin junta de vecinos
6	Aquelarre	William Comber
7	Santa Rosa – Paula	Denis Marcone (en constitución)
8	Tunquelén	Federico Costa
9	Cuatro Pantanos	Vera Kaufmann
10	Piedras Bayas	Juan Manuel Santa Cruz
11	Jardines de la Península	Osvaldo Fuenzalida
12	Sol de la Península	no participa
13	Culenmapu – Quesería – Punta del Litre	Enrique Waugh

Cómo nos comunicamos

Asambleas presenciales hasta 2019 y comunicados durante la pandemia.

10

asambleas informativas (19ª a 28ª)

3

medios nacionales durante la crisis hídrica de 2019

2020

la asamblea de marzo no se realizó por la pandemia

1

10 asambleas informativas, de la 19ª (22 de marzo de 2018) a la 28ª (27 de noviembre de 2019). La asamblea de marzo de 2020 no se realizó por la pandemia.

2

Sitio web, mailing y redes sociales, con información de cota, calidad del agua y cuotas.

3

Comunicados a los presidentes de juntas de vecinos durante la pandemia (agosto de 2020) y la declaración pública sobre la planta de tratamiento de Llico (29 de septiembre de 2020).

4

Presencia en la prensa nacional durante la crisis hídrica de 2019 (Diario Financiero, El Mostrador, Diario La Prensa).

Qué hicimos

Siete líneas de trabajo para cuidar el agua, sanear, defender el lago y fortalecer a la comunidad.

4.1 Cuidado del agua

- 1 Continué el **monitoreo ANAM**. Las series de coliformes 2015–2019 del lago, los esteros y Torca se presentaron en asamblea y a las autoridades.
- 2 **Sello Verde**: 165 de 725 casas certificadas a julio de 2018, y trabajo con la Municipalidad para fiscalizar los sistemas sanitarios.
- 3 **Crisis hídrica de 2019**: la barra no se abrió en 2018 ni en 2019, algo sin registro histórico. La UCLV difundió la «regla del metro»: el lago pierde cerca de un metro por evaporación cada verano, y cada apertura de la barra le quita otro metro.
- 4 **Ciclo de apertura y cierre de la barra** entre el 22 de julio y el 3 de agosto de 2020, con dos intentos de cierre, a un costo de \$21,5 millones.
- 5 **Acuerdos unánimes JJVV-UCLV** del 24 de septiembre de 2019: monitoreo permanente y público, apoyo al proyecto de CONAF para salvar Torca, contención de agua en el lago, correcta operación de las plantas de tratamiento y acciones legales cuando corresponda.
- 6 **Mesa de trabajo con CONAF** por la laguna Torca (septiembre y octubre de 2020) y borrador de un marco general para su protección y recuperación.
- 7 Donación de un **caudalímetro** a la Municipalidad (septiembre de 2020).

La «regla del metro»

Mensaje difundido por la UCLV en la crisis hídrica

Verano

el lago pierde cerca de 1 m por evaporación

+

Apertura de la barra

cada apertura le quita otro metro

=

Nivel en riesgo

la barra no se abrió en 2018 ni 2019, algo sin registro histórico

4.2 Saneamiento

ENERO DE 2018

Generadores de ozono en las plantas de tratamiento de Llico y Vichuquén, cofinanciados en 50 % con la Municipalidad.

VILLA BRISAS DE TORCA

La UCLV ejecutó y financió la conexión del alcantarillado de Villa Brisas de Torca (**86 viviendas**) al sistema de Llico mediante una estación elevadora, operando desde 2019.

JULIO DE 2019

La UCLV propuso en asamblea una **Norma Secundaria de Calidad Ambiental** para el lago.

4.3 Acciones legales

- 1 En 2019 la UCLV informó acciones en curso por desarrollo inmobiliario de segunda línea (15° Juzgado Civil), ante el SAG y el Consejo de Defensa del Estado, y por la protección de Torca.
- 2 El 14 de febrero de 2020 el efluente de la planta de tratamiento de Llico registró unos **3.000.000 de coliformes fecales por 100 ml, tres mil veces la norma**. La UCLV presentó un recurso de protección contra la Municipalidad, la Superintendencia del Medio Ambiente y los ministerios de Medio Ambiente y Salud. La Corte de Apelaciones de Talca lo rechazó el 24 de septiembre de 2020 por razones formales: la Superintendencia ya había formulado 8 cargos a la Municipalidad a raíz del recurso. La UCLV anunció que apelaría y que se haría parte en el procedimiento sancionatorio.
- 3 En septiembre de 2020 la UCLV denunció a la empresa Swiss Water Systems ante la Dirección de Obras, el Juzgado de Policía Local y la Armada.
- 4 El gasto legal del trienio fue de \$105 millones, la partida más alta del período; \$74 millones se gastaron en 2019.

3.000.000

coliformes fecales/100 ml en el efluente de Llico (14-02-2020)

8 cargos

de la SMA a la Municipalidad, a raíz del recurso

\$105 M

gasto legal del trienio; \$74 M en 2019

4.4 Concesiones de playa

La UCLV organizó, con los Marinos y un asesor en convenio, la regularización colectiva de las concesiones de playa, sin cobro de multas retroactivas. A septiembre de 2019 había 265 vecinos inscritos y 60 en evaluación.

265

inscritos

60

en evaluación

4.5 Plan Regulador

La UCLV informó al Gobierno Regional sobre la fragilidad ecológica del lago y los efectos del Plan Regulador Comunal propuesto (densificación, subdivisión predial, expansión urbana de Llico, zonas de inundación). En mayo de 2019 lo presentó a la comisión de infraestructura del GORE y a los consejeros regionales, y el PRC fue retirado temporalmente del Consejo Regional.

4.6 Reciclaje

Lo primero fue instalar los puntos de reciclaje, donde los vecinos dejan sus residuos separados: plaza de Llico, supermercado R&B, Las Conchas, playa Paula y supermercado Loreto. Desde 2019 la UCLV financió el servicio con la empresa Punto Lobos: 40 UF mensuales (480 UF al año), con un retiro semanal de marzo a diciembre, uno extra en cada festivo y dos retiros semanales en temporada alta; se entregaron kits de contenedores para las casas y en verano la UCLV pagó además a una persona que limpiaba los puntos los fines de semana. Entre febrero y junio de 2019 se reciclaron 5.810 kilos, y entre 2020 y 2021, 16,4 toneladas. El proyecto FNDR «Reciclando juntos» sumó una compactadora, tres puntos verdes y talleres. En el trienio el reciclaje costó \$41,4 millones (11 % del gasto): \$33,1 millones a Punto Lobos y \$5,9 millones en contenedores.



Punto de reciclaje instalado por la UCLV

CINCO PUNTOS DE RECICLAJE

Plaza de Llico

Supermercado R&B

Las Conchas

Playa Paula

Supermercado Loreto

40 UF

mensuales a Punto Lobos (480 UF al año)

5.810 kg

reciclados entre febrero y junio de 2019

16,4 t

recicladas entre 2020 y 2021

\$41,4 M

costo del trienio (11 % del gasto)

Cómo funcionaba el servicio

Punto Lobos, desde 2019

1 retiro semanal

de marzo a diciembre, más uno extra en cada festivo

2 retiros semanales

en temporada alta

Limpieza en verano

una persona limpiaba los puntos los fines de semana

Del costo del trienio: \$33,1 millones a Punto Lobos y \$5,9 millones en contenedores.

4.7 Emprendimiento y comunidad

1

Impulsa Vichuquén: 2º encuentro de emprendedores (26 de octubre de 2018), programa de capacitación gastronómica con la Corporación Pebre para siete restaurantes (2019) y 3er Encuentro de Micro y Pequeña Empresa (15 de octubre de 2019).

2

Proyecto FPA de regeneración del humedal de Llico (agosto de 2019 a abril de 2020): censo de aves, educación ambiental con el Liceo Entre Aguas y rehabilitación del mirador Siete Colores de Torca.

3

Sede territorial «**Casa Colorada**» desde febrero de 2019.

4

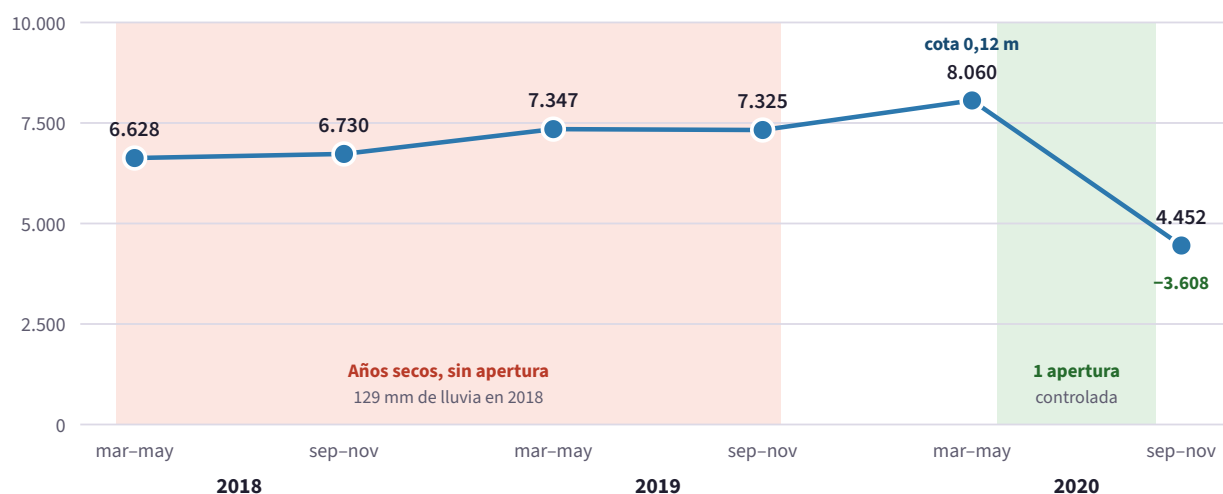
Oficina de Proyectos y división territorial en funcionamiento.

Estado del agua en el período

Conductividad del cuerpo del lago (promedio de los 5 puntos ANAM, $\mu\text{S}/\text{cm}$), indicador de salinidad.

Conductividad del cuerpo del lago ($\mu\text{S}/\text{cm}$)

Fin de verano y fin de invierno



Indicadores por año

INDICADOR	2018	2019	2020
Conductividad, fin de verano (mar-may)	6.628	7.347	8.060
Conductividad, fin de invierno (sep-nov)	6.730	7.325	4.452
Aperturas controladas	0	0	1
Apertura prolongada	no	no	no
Bloom	—	—	—
Estado trófico (clorofila $\mu\text{g}/\text{L}$)	mesotrófico (5,8)	mesotrófico (6,2)	eutrófico (11,9)

Clorofila: media anual del lago; para 2025 se usa la mediana, porque la media está distorsionada por un valor extremo.

2018 · media anual

5,8

Mesotrófico

2019 · media anual

6,2

Mesotrófico

2020 · media anual

11,9

Eutrófico

Lo que muestran los datos

- 1 2018 y 2019 fueron años secos (129 mm de lluvia en 2018), sin apertura: la salinidad se mantuvo entre 6.600 y 7.350 $\mu\text{S}/\text{cm}$ y el lago estuvo en rango mesotrófico.
- 2 En 2020 el lago tuvo la cota más baja de la serie (0,12 m) y casi no se salinizó en verano (+735). La apertura controlada de ese invierno diluyó **-3.608 $\mu\text{S}/\text{cm}$** .
- 3 Los coliformes fecales tuvieron sus máximos entre 2018 y 2020; desde entonces han bajado de forma significativa.

129 mm

de lluvia en 2018, año seco

0,12 m

cota más baja de la serie, en 2020

-3.608

$\mu\text{S}/\text{cm}$ de dilución con la apertura controlada de 2020

Acciones del período, en orden cronológico

Acciones en que participó la UCLV, según los documentos de la carpeta, el registro de reuniones y el informe «Obras UCLV». Las acciones sin fecha exacta van al final de su año. Los hitos clave aparecen destacados.

2018 Segundo mandato y nuevos equipos

FECHA	ACCIÓN	FUENTE
ene. 2018	Generadores de ozono en las PTAS de Llico y Vichuquén, cofinanciados 50 % con la Municipalidad (\$16 millones de la UCLV).	Muni Vichuquén/actas 2018 · Obras UCLV
05-03-2018	Memoria 2015-2018 publicada.	Directorio/Memoria 2015-2018
22-03-2018	19ª asamblea y elección del directorio (registro municipal: 26-03-2018).	Asambleas 19ª · certificado municipal
02-04-2018	Reunión de directorio.	Minutas 180402
11-04-2018	Reunión sobre el nuevo reglamento de concesiones marítimas.	Reuniones UCLV 2014-2026
20-04-2018	Declaración del agua y prioridades presentadas al AVGC.	AVGC
25-04-2018	Reunión de las uniones comunales de Vichuquén y Llico con la DOP: inundación de Llico y protocolo de la barra.	Directorio/Llico 180425 · Reuniones UCLV 2014-2026
15-05-2018	Reunión de directorio; presentación Impulsa 2018.	Minutas 180515 · Impulsa
30-05-2018	20ª asamblea: tareas de futuro y ejes de trabajo 2018.	Asambleas 20ª
02-07-2018	Evento Impulsa Vichuquén.	Impulsa
jul. 2018	Propuesta de reciclaje para la comuna.	Muni Vichuquén
25-07-2018	21ª asamblea: monitoreo, Sello Verde (165 de 725 casas), reciclaje, plan maestro ribera sur del estero.	Asambleas 21ª
26-09-2018	22ª asamblea: reporte histórico de cuotas y gastos, unidad de cobranza, división territorial, planta de ultrafiltración.	Asambleas 22ª
26-09-2018	Reunión en la Seremi MINVU por proyectos de loteo.	Reuniones UCLV 2014-2026
oct. 2018	Informe de diagnóstico y perfil institucional; primera reunión de la división territorial (19-10); 2º encuentro Impulsa (26-10). Alianza de Impulsa con Desafío Levantemos Chile.	Cuenca viva · Impulsa · Obras UCLV

FECHA	ACCIÓN	FUENTE
nov. 2018	Política de recaudación, club de beneficios y mandato PAC 2019. Estación elevadora, financiada por la UCLV, que conecta el alcantarillado de Villa Brisas de Torca (86 viviendas) al sistema de Llico, operando en 2019.	Recaudación · Hidrofresh · Obras UCLV
28-11-2018	23ª asamblea: nueva cuota 2019–2021 y sede de la UCLV.	Asambleas 23ª

2019 Crisis hídrica, Plan Regulador y Norma Secundaria

FECHA	ACCIÓN	FUENTE
feb. 2019	Arriendo de la sede territorial «Casa Colorada» (hasta marzo de 2023). Reciclaje con Punto Lobos: puntos en la plaza de Llico, R&B y Las Conchas; kits de contenedores para las casas.	Territorial · Asambleas 25ª · Obras UCLV
mar. 2019	Comunicado sobre concesiones de playa.	Concesiones
03-04-2019	24ª asamblea: concesiones de playa y programa Impulsa 2019.	Asambleas 24ª
10-05-2019	Sesión pública del Consejo Regional por el Plan Regulador.	Reuniones UCLV 2014-2026
16 a 20-05-2019	Reunión con el Alcalde, presentación a la comisión de infraestructura del GORE (Llico) y a los consejeros regionales (Talca) por el PRC.	Asambleas 25ª · Plan regulador
29-05-2019	25ª asamblea: acciones judiciales, concesiones (146 inscritos), PRC.	Asambleas 25ª
31-07-2019	26ª asamblea: emergencia hídrica, calidad del agua y propuesta de una Norma Secundaria de Calidad Ambiental para el lago.	Asambleas 26ª · Obras UCLV
02-08-2019	Reunión del AVGC.	AVGC
23-08-2019	Lanzamiento del proyecto FPA de regeneración del humedal de Llico (mirador Siete Colores y educación con el liceo de Llico); informe final en abril de 2020.	Reuniones UCLV 2014-2026 · Obras UCLV
27-08-2019	Plan maestro de superación de la crisis ambiental.	Reuniones UCLV 2014-2026
15-09-2019	Cierre del programa gastronómico con la Corporación Pebre.	Asambleas 27ª
16-09-2019	Reunión con la Seremi del Medio Ambiente; siguen la reunión del 08-11 y la mesa de trabajo del 29-11-2019.	Reuniones UCLV 2014-2026
24-09-2019	Reunión JJVV-UCLV: acuerdos unánimes sobre monitoreo, Torca, contención de agua, PTAS y acciones legales.	Asambleas 27ª
25-09-2019	27ª asamblea: 265 vecinos en concesiones; coliformes 2015–2019.	Asambleas 27ª
01-10-2019	Carta a los vecinos sobre la recaudación.	Recaudación
15-10-2019	3er Encuentro de Micro y Pequeña Empresa (Impulsa).	Asambleas 27ª
27-11-2019	28ª asamblea: situaciones en evolución (tierra, agua, administración).	Asambleas 28ª
2019	Proyecto FNDR «Reciclando juntos» (compactadora, 3 puntos verdes y talleres, hasta ene-2021); inicio del libro de jardinería; estudio hidrodinámico CREA–UCSC (nov. 2019).	Obras UCLV

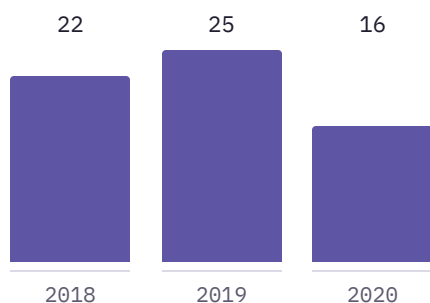
FECHA	ACCIÓN	FUENTE
ene.-sep. 2020	Talleres de reciclaje a solicitud de la Municipalidad (23-01, 11-03 y 24-09).	Reuniones UCLV 2014-2026
14-02-2020	Muestreo del efluente de la PTAS de Llico: ~3.000.000 coliformes fecales/100 ml.	Declaración pública 2020
22-07 a 03-08-2020	Apertura y cierre de la barra (dos intentos de cierre), \$21,5 millones.	Costo Apertura y Cierre 2020
28-08-2020	Comunicado COVID-19 a presidentes de JJVV; 58 certificados de residencia emitidos en el año.	Directorio/Comunicado Covid-19 · Obras UCLV
08-09-2020	Denuncias contra Swiss Water Systems ante DOM, JPL y Armada.	Legal UC/Denuncias
sep. 2020	Donación de un caudalímetro para la PTAS de Llico (acta del 11-09); información de cotas de Torca a CONAF (05-09).	Muni Vichuquén · Tito Box/CONAF
24-09-2020	La Corte de Apelaciones de Talca rechaza el recurso de protección por la PTAS de Llico.	Declaración pública 2020
29-09-2020	Declaración pública sobre la PTAS de Llico y el recurso.	Directorio
25-09 y 09-10-2020	Mesas de trabajo por la laguna Torca (CONAF).	Conaf
30-10-2020	Sesión 13 del AVGC; sesión 15 del comité coordinador (18-12). Reuniones JJVV-UCLV (22-07, 28-10 y 11-11).	AVGC · Reuniones UCLV 2014-2026

Resumen de reuniones

Reuniones realizadas o convocadas por la UCLV, según el registro «Reuniones UCLV 2014-2026 V01» (Google Calendar, Gmail y la carpeta local). Los años 2017 a 2023 están sub-representados: muchas reuniones presenciales no quedaron registradas.

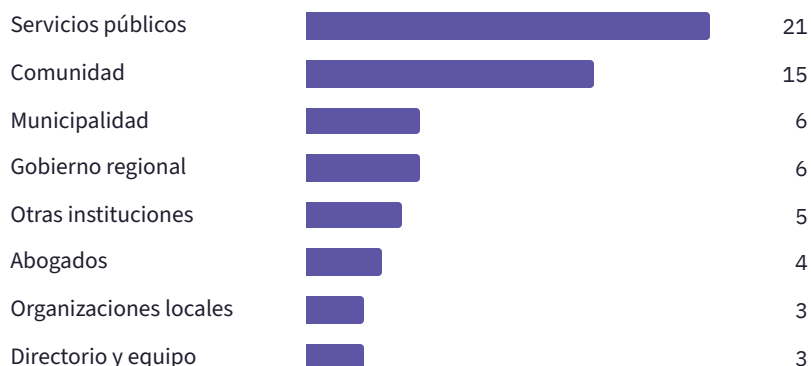
Por año

N.º de reuniones

Total del trienio: **63 reuniones**.

¿Con quién nos reunimos?

N.º de reuniones



Detalle

CON QUIÉN	N.º	PRINCIPALES
Comunidad: asambleas, JJVV y vecinos	15	10 asambleas y reuniones JJVV-UCLV (2019 y 2020).
Municipalidad: Alcalde, Concejo y equipos	6	
Servicios públicos y mesas (AVGC, CONAF, DGA, DOP, MMA)	21	Sesiones 2 a 15 del AVGC; mesas CONAF por Torca.
Gobierno regional: Seremis, GORE, CORE, Delegación	6	CORE (2019), Seremi MINVU (2018) y Seremi del Medio Ambiente (2019).
Organizaciones locales (Impulsa, corporaciones, grupo de comunicación y estrategia)	3	
Abogados	4	
Otras instituciones (consultoras, universidades, prensa)	5	
Directorio y equipo UCLV	3	
Total	63	Por año: 2018: 22 • 2019: 25 • 2020: 16.

Cuotas y cuentas

Lo que aportaron los vecinos, en qué se usó y cómo aportó cada junta de vecinos.

\$189,8 M

aportes de vecinos 2018–2020

\$377,9 M

gasto operacional del trienio

-\$188,1 M

diferencia aportes – gasto

La cuota

FRENTE DE PLAYA	2018	2019 A 2021
Sin frente al agua	\$120.000	\$150.000
Menos de 20 m	\$160.000	\$200.000
20 a 50 m	\$240.000	\$300.000
51 a 80 m	\$360.000	\$450.000
Más de 80 m	\$540.000	\$600.000

12

Desde 2019 la cuota se puede pagar en 12 cuotas mensuales sin recargo, por PAC del Banco Santander, y quedó fija por tres años.

49 %

recaudación de 2018,
a septiembre de 2019

26 %

recaudación de 2019,
a noviembre de 2019

Aportes de los vecinos, año a año

Aportes por año

millones de \$

\$57,9

\$61,2

\$70,6

2018

2019

2020

Saldo de la cuenta al 31-dic

millones de \$

\$369,0

\$310,1

\$152,5

\$78,0

2017

2018

2019

2020

AÑO	APORTES DE VECINOS POR SECTOR	SALDO DE LA CUENTA AL 31-DIC
2018	\$57.880.122	\$310.055.029
2019	\$61.237.263	\$152.516.761
2020	\$70.641.749	\$78.050.252
Trienio	\$189.759.134	

Resumen del trienio

Aportes de vecinos (cuotas y aportes voluntarios)	\$189.759.134
Gasto operacional del trienio	\$377.884.695
Diferencia aportes – gasto	–\$188.125.561
MAC teórico del trienio (suma de cuotas de todos los sitios)	\$740.370.000
Aportes por sector como % del MAC	26 %



En qué se gastó



Qué hay detrás de cada partida

Fuente: cartola, receptor y razón de cada pago

Legal

\$105,5 M · 28 %

Acciones judiciales y administrativas del período (desarrollo inmobiliario de segunda línea, protección de Torca, recurso por la planta de Llico), principalmente con el estudio Parraguez y Marín (\$75,3 millones).

Reciclaje

\$41,4 M · 11 %

Servicio de Punto Lobos y contenedores (ver «Reciclaje»).

Territorial

\$29,6 M · 8 %

División territorial, arriendo y aseo de la sede «Casa Colorada».

Administrativo

\$22,9 M · 6 %

Contabilidad, impuestos, banco y reembolsos.

Infraestructura

\$16,0 M · 4 %

Generadores de ozono para las plantas de Llico y Vichuquén (2018).

Inversión social

\$6,5 M · 2 %

Aportes a la comunidad, entre ellos a la Fundación Desafío Levantemos Chile (2020).

Comunicaciones

\$68,8 M · 18 %

Equipo de comunicaciones y asesoría de Stratas.

Monitoreo medioambiental

\$38,4 M · 10 %

Laboratorio ANAM, visitas de Hidrofresh a las plantas y asesoría en tratamiento de aguas servidas.

Barra

\$23,0 M · 6 %

Trabajos de Costamaq en la barra y el estero.

Oficina de Proyectos

\$18,1 M · 5 %

Equipo de la Oficina de Proyectos, libro de jardinería sustentable y diseño.

Recaudación

\$6,8 M · 2 %

Unidad de cobranza.

Plan regulador

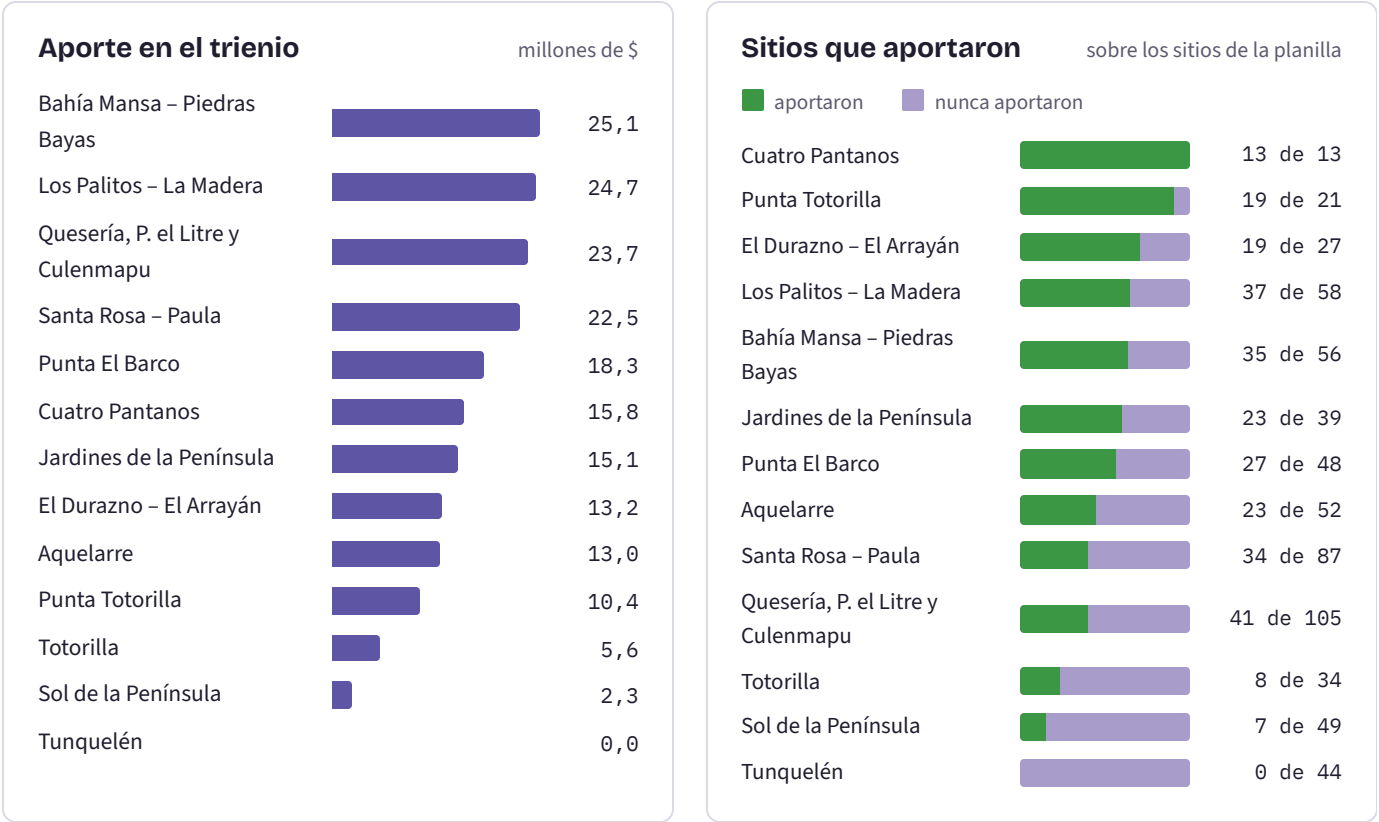
\$1,0 M · menos de 1 %

Asesoría para la presentación del Plan Regulador al Gobierno Regional.

-\$188 M

El gasto superó a los aportes en \$188 millones. La diferencia se cubrió con el saldo acumulado: la cuenta bajó de \$368,98 millones a fines de 2017 a \$78,05 millones a fines de 2020. No hay cartolas bancarias de 2019 y 2020 en la carpeta; los aportes de esos años vienen solo de las planillas.

Cómo aportó cada junta de vecinos



N.º	JUNTA DE VECINOS	APORTADO EN EL TRIENIO	% DEL MAC	% DEL TOTAL	SITIOS QUE APORTARON	NUNCA APORTARON
1	Punta El Barco	\$18.279.836	36 %	9,6 %	27 de 48	21
2	Los Palitos – La Madera	\$24.667.286	30 %	13,0 %	37 de 58	21
3	El Durazno – El Arrayán	\$13.152.584	35 %	6,9 %	19 de 27	8
4	Punta Totorilla	\$10.440.000	32 %	5,5 %	19 de 21	2
5	Totorilla	\$5.645.650	12 %	3,0 %	8 de 34	26
6	Aquelarre	\$12.980.463	24 %	6,8 %	23 de 52	29
7	Santa Rosa – Paula	\$22.539.359	24 %	11,9 %	34 de 87	53
8	Tunquelén	\$0	0 %	0,0 %	0 de 44	44
9	Cuatro Pantanos	\$15.780.000	71 %	8,3 %	13 de 13	0
10	Bahía Mansa – Piedras Bayas	\$25.132.261	38 %	13,2 %	35 de 56	21
11	Jardines de la Península	\$15.108.269	25 %	8,0 %	23 de 39	16
12	Sol de la Península	\$2.340.000	4 %	1,2 %	7 de 49	42
13	Quesería, P. el Litre y Culenmapu	\$23.693.426	24 %	12,5 %	41 de 105	64
Total		\$189.759.134	26 %	100 %	286 de 633	347

Los gráficos muestran el aporte de cada junta de vecinos al total recaudado por sectores en el trienio, y la tabla lo detalla. La columna «Sitios que aportaron» cuenta los que pagaron al menos una vez en el trienio, sobre los sitios de su planilla; la columna «Nunca aportaron» cuenta los sitios de la planilla que no registran ningún pago en el trienio. Punta Totorilla, Tunquelén y Cuatro Pantanos pagan en bloque, y Piedras Bayas a través de su delegado: en esos sectores el número de sitios refleja cómo se anotó el pago en la planilla, no necesariamente cuántos vecinos aportaron.

Cómo leer estas cifras

- Año de análisis: año calendario (enero a diciembre).
- Aportes: cuotas y aportes voluntarios de los vecinos registrados en las planillas por sector. No incluyen el saldo recibido de la administración anterior, presidida por Rodrigo Saavedra (\$19.907.022 en 2015), ni los flujos de proyectos administrados por la UCLV (FNDR, Impulsa, FPA y otros).
- Cuentas bancarias: al comienzo la UCLV usaba una sola cuenta bipersonal para ingresos y gastos. En julio de 2016 se separaron: desde entonces los aportes entran solo a la cuenta 73413532 y los gastos salen de la cuenta 70425718, que recibe traspasos periódicos de montos redondos (decenas de millones) desde la de aportes.
- Gasto: gasto operacional de la cartola bancaria, clasificado en 13 categorías.
- MAC (monto anual de cuota): lo que habría entrado si todos los sitios hubieran pagado su cuota completa.
- Quesería, Punta el Litre y Culenmapu se presentan juntos, como en las planillas de cobro.

Lo que queda para el próximo período

Las situaciones en evolución de la 28ª asamblea y los acuerdos JJVV-UCLV.

SANEAMIENTO

Resolver la contaminación de las plantas

De tratamiento de Llico y Vichuquén.

AGUA

Agua para Torca y el lago

Asegurar agua para la laguna Torca y contener agua dulce en el lago.

CUOTA

Reactivar la recaudación

Que cayó con la crisis social de 2019 y la pandemia.

GOBIERNO INTERNO

Renovar el directorio

Y las directivas de las juntas de vecinos al terminar el mandato de tres años.

EL TRIENIO

Consolidar lo construido y enfrentar tres crisis a la vez: la hídrica, la sanitaria y la ecológica.

Fuentes documentales

Documentos de la carpeta local «UC Vichuquén» que respaldan cada capítulo.

Presentación. Asambleas 21ª, 27ª y 28ª.

Directorio del período. certificado municipal directorio UC 180404 · 19ª, 22ª y 25ª Asambleas. Presidentes de JJVV: información entregada por Enrique Waugh, octubre de 2026.

Cómo nos comunicamos. Doc enviados a la comunidad/Asambleas · Directorio/Comunicado Covid-19 28 agosto.pdf · Declaración pública por sentencia (Directorio) · 26ª Asamblea.

Qué hicimos. Asambleas 21ª a 28ª · Costo Apertura y Cierre 22 jul 3 Agosto 2020.xlsx · Conaf/ · Legal UC/Denuncias · Declaración pública por sentencia v final final.pdf · Muni Vichuquén/recepción donación CAUDALIMETRO.pdf · Concesiones/.

Reciclaje. Reciclaje Kyklos Volta/GESTIÓN DE RECICLAJE VICHUQUEN.pptx · 260930 GASTOS UC.xlsx (cartola, categoría reciclaje) · información entregada por Enrique Waugh (puntos de reciclaje vigentes).

Estado del agua. Salinidad Lago Vichuquén V15 · Análisis integrado de calidad de agua – Lago Vichuquén (ANAM 2015–2026 con DGA, DVS, UCSC, EULA, GHD, OITEC e INFOR) · documentos entregados por Enrique, datos de la carpeta UC Vichuquén.

Reuniones. 1 Claude/Reuniones UCLV 2014-2026 V01.xlsx · 1 Claude/Obras UCLV - acciones UCLV 2015-2026 V02.docx · ChatGPT Memoria.docx (documento entregado por Enrique).

Cuotas y cuentas. POLITICA RECAUDACION APOORTE UC V1R1 · Asambleas 23ª, 27ª y 28ª · 30ª Asamblea (rendición 2015–2019) · 1 Claude/JJVV recaudación: Memoria UCLV 2015-2026 V02 y Analisis y hallazgos recaudacion UCLV V04.

En qué se gastó. 260930 GASTOS UC.xlsx (hoja CARTOLA: receptor, razón y categoría de cada pago).

Lo que queda para el próximo período. 28ª Asamblea («Situaciones en evolución») · 27ª Asamblea (acuerdos JJVV–UC).